

## Was ist bei technischen Störungen?

Immer die GLT anrufen - Tel. 2626!

Die GLT ist in der Regel montags bis donnerstags von 6 bis 20 Uhr und freitags von 6-18 Uhr besetzt.

Außerhalb dieser Zeiten erhalten Sie unter dieser Nummer Informationen zur Kontaktaufnahme mit dem beauftragten Bewachungsunternehmen. Dieses leitet wichtige Störungen an unseren Rufbereitschaftsdienst weiter.

Parallel dazu leitet unser GLT-System wichtige Störungen an das Bewachungsunternehmen weiter. Ob eine technische Störung die höchste Priorität erhält, wird im Normalfall zwischen der GLT und den jeweiligen Verantwortlichen abgesprochen.

## Schließzeiten für die Außentüren

Das Gebäude besitzt eine Außentür, über die der Zugang zum Gebäude erfolgt. Diese Außentür wird in der Regel automatisch über die GLT-Steuerung wie folgt geöffnet und verschlossen:

Montag bis Freitag

Öffnung: 7:30 Uhr

Schließung: 19:30 Uhr

Bei angemeldeten Sonderöffnungszeiten werden die Schließzeiten zusätzlich programmiert.

Außerhalb der Öffnungszeiten ist der Zugang durch ein berechtigtes Schließmedium (Transponder) jederzeit möglich. Die anderen Außentüren sind ausschließlich Fluchttüren.

## Kontakte

### Dezernat Gebäudemanagement

#### Leiterin Technisches Büro

Dagmar Bomm, Dipl.-Ing.

Tel.: +49 541 969 2400

Raum 95/108

dagmar.bomm@uni-osnabrueck.de

#### Gebäudeleittechnik (GLT)

Tel.: +49 541 969 2626

Raum 95/E03

stoerung@uni-osnabrueck.de

#### Hausdienst

Jürgen Hadamschäck

Tel.: +49 541 969 2627

#### Umweltkoordinatorin

Jutta Essl, Dipl.-Umweltwissenschaftlerin

Tel.: +49 541 969 2242

Raum 95/E110

jutta.essl@uni-osnabrueck.de

#### Stabstelle Arbeitsschutz- und Gefahrstoffmanagement

##### Ltd. Sicherheitsingenieur

Stephanus Herkenhoff, Dipl.-Ing.

Tel.: +49 541 969 2401

Raum 32/E90

stephanus.herkenhoff@uni-osnabrueck.de

#### Fachkraft für Arbeitssicherheit

Thomas Richtering

Tel.: +49 541 969 2525

Raum 32/E88

thomas.richtering@uni-osnabrueck.de

#### Impressum

*Herausgeber* Der Präsident der Universität Osnabrück

*Redaktion* Jutta Essl, Dagmar Bomm

*Stand* September 2022

Gebäudemanagement an der  
Universität Osnabrück

## Information zum Gebäudebetrieb in Geb. 93 (09/2022)



## Funktion der Lüftungstechnischen Anlage - Standardlabor -

Das Standardlabor verfügt über Volumenstromboxen. Wenn die Lüftung in Betrieb ist, ist die Luftmenge im Raum über Zu- und Abluft ausgeglichen. Wird ein Digestorium zugeschaltet, wird die Abluft über die Volumenstrombox soweit reduziert, dass die Luftbilanz ausgeglichen ist. Die Lüftungszeiten der Labore sind über die GLT (Gebäudeleittechnik) geregelt. Die Lüftungszeiten werden dazu mit den Nutzern abgestimmt. Übergordnet kann die Lüftung von den Nutzern per Taster ein- und ausgeschaltet werden. (Diese manuelle Verlängerungsphase wurde ebenfalls mit der GLT abgestimmt und kann angepasst werden.)

## Gefahrstoffschränke in 93/115

Die Gefahrstoffschränke in diesem Raum sind dauerhaft eingeschaltet und können nur zentral von der GLT abgeschaltet werden (z.B. für Wartungsarbeiten).

## Lüftung Hörsäle 93/E06 und 93/E31

In diesen Räumen ist außerhalb der programmierten Raumbelegungszeiten (gebuchte Nutzungszeiten über die Raumverwaltung) eine manuelle Anforderung der Lüftung möglich. Die Lüftung wird dabei über das Bedienfeld der Mediensteuerung angefordert. Nach der Aktivierung läuft die Lüftung für 60 Minuten und schaltet sich automatisch wieder aus. Während der programmierten Belegungszeiten kann die Lüftung mit dem gleichen Bedienfeld ausgeschaltet werden (z.B. um den Geräuschpegel zu minimieren).



## Lüftung Seminarräume 93/E07 und 93/E10

Die Lüftung funktioniert nach einem vorgegebenen Zeitschaltprogramm der GLT. Die Vorgabe der Zeiten erfolgte durch die Belegungsliste.

## Lüftung Seminarräume 93/E02

Die Lüftung funktioniert nach einem vorgegebenen Zeitschaltprogramm der GLT. Die Vorgabe der Zeiten erfolgte durch die Belegungsliste. Zusätzlich kann die Lüftung in diesem Raum über einen Taster mit Kontrollleuchte angefordert oder ausgeschaltet werden. Das Zeitintervall beträgt eine Stunde.

## Bitte an die Nutzer

- Digestorien bitte bei Nutzung unbedingt schließen.
- Digestorien bitte nur bei aktiver Nutzung einschalten.
- Labortüren bitte geschlossen halten, nur dann kann die Lüftung optimal arbeiten.
- Die Labortüren sind Brandschutztüren, die nicht festgestellt werden dürfen.

## Labore lüften im Sommer

Im Sommer ist prinzipiell eine Lüftung über offene Fenster möglich. Bitte achten Sie aber darauf, dass die Lüftung dann ausgeschaltet ist.

## Labore lüften im Winter

Bitte nur die Lüftungsanlage benutzen, da hier ein Wärmetauscher die Wärme der Abluft aufnimmt und damit die Zuluft erwärmt. Dadurch wird viel Energie gespart.

## Temperaturfühler für Heizungsregelung

Bitte achten Sie darauf, diese gekennzeichneten Messeinrichtungen nicht zu verdecken, zu verstellen oder anderweitig zu beeinträchtigen. Nur dann kann ein korrektes Messergebnis zum optimalen Heizungsbetrieb führen.

## Heizungssteuerung mit Einzelraumregelung

Die Lüftung und Heizung dieser Räume funktioniert über die Raumbelegungszeiten. D.h. diese Räume werden individuell gemäß der Belegungszeiten, die die Raumverwaltung meldet, beheizt. In diesen Räumen kontrollieren Temperaturfühler, ob die geforderte Raumtemperatur zur Belegungszeit erreicht wird. Deshalb ist es sehr wichtig, dass in diesen Räumen die Fenster und Türen außerhalb der Belegungszeiten geschlossen gehalten werden. Die Thermostate an den Heizkörpern sind in diesen Räumen fest eingestellt.

In Geb. 93 betrifft dies folgende Räume:

93/E02	93/E10	93/105	93/111
93/E03	93/E31	93/107	93/114
93/E06	93/E33	93/108	93/115
93/E07	93/102	93/110	

## Heizungssteuerung alle anderen Räume

Die Heizung wird zentral über die GLT gesteuert. Im Referenzraum kontrolliert ein Temperaturfühler, ob die geforderte Raumtemperatur zu Beginn der Nutzungszeit erreicht wird. Deshalb ist es sehr wichtig, dass in diesem Raum die Fenster und Türen nach Feierabend geschlossen gehalten werden. Die Thermostate an den Heizkörpern sind in diesem Raum fest eingestellt.

Referenzraum	93/138	Heizzeiten (OG) 6 bis 21 Uhr Heizzeiten (EG) 6 bis 20 Uhr
--------------	--------	--